

12.1.2026

## PEIPONKADUN SANEERAUS

### KOHTeen TIEDOT

Suunnittelualue sijaitsee Koivuhaassa. Peiponkatu on noin 380 metrin pituinen omakotitaloalueen tonttikatu, jonka ajoradan leveys on nykyisellään 5 metriä.

Alueella on voimassa oleva asemakaava. Asemakaavan mukainen katualueen leveys on 12 metriä.

### KATUALUEELLE SUUNNITELLUT TOIMENPITEET

Suunnitelmassa esitetyt toimenpiteet kohdistuvat katualueelle. Tonttien osalle voi kohdistua putki- ja kaapeliliitosten sekä tonttiliittymien kaivutöitä.

Kaupunkirakennelautakunnan päätöksen mukaisesti tonttiliittymän leveys on niin uusilla, kuin rakennetuilla saneeraukseen tulevilla kaduilla, maksimissaan 6,0 metriä.

Peiponkadulle uusitaan hulevesi- vesijohto- ja jätevesiverkostoa, samalla kadun olemassa olevat ojat muutetaan painanteellisiksi ja niihin rakennetaan salaojitus. Hulevesiverkostoa laajennetaan Kärpänkadun ja Myyränkadun välisellä osuudella.

Peiponkatu päällystetään asfaltilla ja kadun reuna-alueet nurmetetaan. Kadun leveys ja korkeusasema säilyy ennallaan.

### VALAISTUS

Nykyinen katuvalaistus säilyy ennallaan.

### AJANKOHTA

Hankkeen toimenpiteet on suunniteltu toteutettavan kevät/kesä 2026 aikana. Katujen pintamateriaalit ja viimeistelytyöt tehdään vuonna 2026/2027 aikana.

### KADUNRAKENNUSTYÖN YHTEYDESSÄ HUOMIOITAVIA ASIOITA TONTTIEN OMISTAJILLE / HALTIJOILLE

Tonttien osalle kohdistuvien kaivutöiden ennallistaminen pitää sisällään ns. normaalit maanrakennustyöt, ei esim. nurmikoiden, pensasaitojen yms. ennalleen saattamista.

Kiinteistöille rakennetaan uudet huleveden tonttijohtovaraukset, joiden kustannukset kuuluvat tontin omistajan / haltijan vastuulle. Hinnastot löytyvät hulevesiviemärin osalta Kokkolan kaupungin nettisivuilta.

### Lisätietoja:

Infrasuunnittelija Tero Luukkala  
puh. 044 7809 326 ja s-posti  
[tero.luukkala@kokkola.fi](mailto:tero.luukkala@kokkola.fi)