



**KOKKOLAN KAUPUNKI  
KARLEBY STAD**

**ILMOITUS MRL § 129**

Saapumis pvm
Numero

<b>Ilmoittaja</b>	Nimi	Puh. virka- aikana	
	Osoite	Matkapuhelin	
	Postinumero	Postitoimipaikka	
<b>Toimenpide- paikka</b>	K-osa	Kortteli	Tontti
	Kylä	Tila	Rn:o
	Tontin ja rakennus- paikan osoite		Tontin/Rakennus- paikan ala m <sup>2</sup>
<b>Toimenpide</b>	Toimenpiteen kuvaus		
<b>Liitteet</b>	<input type="checkbox"/> Selvitys toimenpidepaikan omistus- ja hallintaoikeudesta	<input type="checkbox"/> Valtakirja	
	<input type="checkbox"/> Virallinen kartta	<input type="checkbox"/>	
<b>Maksun suorittaja (ellei ilmoittaja)</b>	Nimi	<input type="checkbox"/> Erillinen suunnitelma	<input type="checkbox"/>
	Osoite	<input type="checkbox"/> Naapurin kuuleminen	<input type="checkbox"/>
<b>Allekirjoitus</b>	Paikka ja päiväys	Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus	

© Kokkolan kaupunki 2004 Lomake L60200001

Postiosoite / Postadress:  
PL 43 / PB 43  
67101 KOKKOLA / KARLEBY

Käyntiosoite / Gatadress:  
Kaupungintalo / Stadshuset  
Kauppatori 1 / Salutorget 1

Puhelin / Telefon:  
(06) 828 9111

S-posti / E-post:  
etunimi.sukunimi@kokkola.fi  
förnamn.efternamn@kokkola.fi

Internet:  
www.kokkola.fi

## TÄYTTÖOHJEITA

**Toimenpide**

Kunnan rakennusjärjestyksessä määrätään, mitkä toimenpiteet ovat luvanvaraisia ja mitkä ovat ilmoituksenvaraisia. Nämä määräykset voivat vaihdella kunnan osa-alueilla. Seuraavassa on luettelo toimenpiteistä, joista voidaan määrätä rakennusjärjestyksessä. Kunnan rakennusvalvontaviranomainen antaa lisätietoja asiassa.

Toimenpiteet, jotka voivat olla ilmoituksenvaraisia (RakA 50 § 1 mom. kohdat 3-7/121 §:n 1 momentin kohdat 3-7):

Sellaisen rakennelman tai laitoksen sijoittaminen, jolla on merkittävää vaikutusta ympäröivän alueen maankäyttöön, kuten

- suurehko varasto
- muusta alueesta erotetun urheilu- tai kokoontumisalueen sijoittaminen
- asuntovaunualueen perustaminen
- muu vastaavalla tavalla ympäristöön vaikuttava laitos

Sellaisen rakennelman tai laitoksen pystyttäminen, joka merkittävästi vaikuttaa ympäristökuvaan, kuten

- masto
- piippu
- säiliö
- silta
- julkisluonteinen muistomerkki
- melueste
- hiihtohissi
- venekatos
- muu vastaava rakennelma tai laitos

Sellaisen liikuteltavan laitteen pitäminen maalla tai vedessä, joka ei liity tavanomaiseen retkeilyyn tai veneilyyn, kuten

- asuntovaunu
- asuntolaiva

Rakennuksen julkisivun muuttaminen.

Rakennuksen ulkoasun olennainen muuttaminen, kuten

- ulkoseinän päällysteen olennainen muuttaminen
- ikkunajaon olennainen muuttaminen
- katon kattamisaineen muuttaminen
- ulkoseinän tai katon värityksen olennainen muuttaminen

Kiinteän aidan rakentaminen.

Suurehkon laiturin rakentaminen.

Myynti-, tiedotus-, tai mainoslaitteen sijoittaminen, jollei laite ole vähäinen tai sitä sijoiteta rakennusluvassa hyväksytyllä tavalla taikka ratkaisu ole muutoin rakennuslautakunnan hyväksymä.

Muut toimenpiteet

Talusrakennuksen rakentaminen, siten kuin kunnan rakennusjärjestyksessä on määrätty.

**Liitteet**

- Karttaote, joka osoittaa toimenpiteen sijainnin, esimerkiksi asemapiirustus, ote peruskartasta, asema-, rakennus- tai rantakaava tai tonttikartta.
- Mikäli toimenpiteen kuvaaminen vaatii erillisen suunnitelman, tulee se liittää ilmoitukseen. Toimenpiteen laadusta riippuen ilmoitusta voidaan havainnollistaa sanallisesti, kuvallisesti tai karttapiirroksin niin, että rakennusvalvontaviranomainen voi harkita toimenpiteen vaikutuksen maankäyttöön, ympäristökuvaan ja naapurin asemaan.

**Maksun suorittaja**

Kunnan rakennusvalvontataksassa voidaan määrätä, että ilmoituksen käsittelemisestä peritään rakennusvalvontamaksu. Mikäli näitä tai muita esim. viranomaisen puolesta hankituista virallisista karttaotteista perittäviä maksuja ei suoriteta ilmoituksen tekijä, tässä kohdassa ilmoitetaan maksun suorittaja.

Ilmoitus raukeaa, ellei toimenpidettä ole aloitettu kuuden kuukauden kuluessa ja saatettu loppuun vuoden kuluessa ilmoituksen vastaanottamisesta.

Ilmoitusmenettelyssä ei ole muutoksenhakuoikeutta. Mikäli viranomainen katsoo, että toimenpide vaatii luvan, muutosta voidaan hakea vasta lupahakemuksesta tehtävään päätökseen.