



Kansallinen kaupunkipuisto/ Teematyöpaja/ Yhteenveto

Aika 23.2.2016 klo 15:00–18:00

Paikka Kaupungintalo Kokkolasali, 1. kerros, Kauppatori 5, Kokkola

Läsnä 41 osallistujaa alla mainituilta tahoilta:

City Kokkola

Gamlakarleby Segelförening r f (GSF)

Halkokarin pienkiinteistö- ja asukasyhdistys ry

Erikoistietotoimisto ETT

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus

Kaupunkirakennelautakunta

Keski-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys ry

Keski-Pohjanmaan maakuntamuseo

Kokkola-Camping

Kokkolan kalastajainseura ry

Kokkolan kansallinen kaupunkipuisto -hankkeen ohjausryhmä

Kokkolan kansallinen kaupunkipuisto -hankkeen suunnittelutyöryhmä

Kokkolan kaupunginhallitus

Kokkolan kaupunginvaltuusto

Kokkolan kaupunki/ Elinkeinopalvelut

Kokkolan kaupunki/ Kaavoituspalvelut

Kokkolan kaupunki/ Kaupunginkanslia

Kokkolan kaupunki/ Keskusvirasto

Kokkolan kaupunki/ Liikuntapalvelut

Kokkolan kaupunki/ Maa- ja vesialueiden hallinta -palvelut

Kokkolan kaupunki/ Nuorisopalvelut

Kokkolan kaupunki/ Terveyspalvelut

Kokkolan kaupunki/ Yhdyskuntatekniset suunnittelupalvelut

Kokkolan kaupunki/ Ympäristötoimi

Kokkolan Matkailuoppaat ry

Kokkolan Suunnistajat ry

Kokkolan suurteollisuusalue yhdistys ry/ KIP Service Oy

Monikulttuurisuusneuvosto

Nuorisokeskus Villa Elba

ProAgraria Keski-Pohjanmaa/ Maa- ja kotitalousnaiset

Tullimäen siirtolapuutarhayhdistys ry

1 Tilaisuuden avaus

Asemakaava-arkkitehti Elina Nissinen avasi tilaisuuden kello 15:00.



2 Johdanto kansalliseen kaupunkipuistoon

Nissinen esitteli lyhyesti, mikä kansallinen kaupunkipuisto (myöhemmin kkp) on, Kokkolan kkp:n alustavan tarkastelualueen, sisällön ja hankkeen aikataulun sekä Kokkolan kkp:n teemat.

Nissinen esitteli lisäksi suryn jäsenet ja teki lopuksi katsauksen maastoretkiin ja verkkokyselyn tuloksiin.

Nissisen PowerPoint-esitys tallennetaan hankkeen verkkosivuille osoitteeseen

http://www.kokkola.fi/palvelut/kaavat_ja_kiinteistot/kaavoitus/kansallinen_kaupunkipuisto/fi_F/kansallinen_kaupunkipuisto/.

3 Ohjaus työpajatyöskentelyyn

Museotoimenjohtaja Kristina Ahmas esitteli työpajatyöskentelyn toimintatavan. Ryhmätyöskentely piti sisällään neljä työskentelysessiota kolmessa pienryhmässä. Työskentelymenetelmänä oli yhdistelmä arvostavaa keskustelua ja oppimiskahvilaa.

Työskentely käynnistyi kello 15:40.

Ahmaksen PowerPoint-esitys tallennetaan hankkeen verkkosivuille osoitteeseen

http://www.kokkola.fi/palvelut/kaavat_ja_kiinteistot/kaavoitus/kansallinen_kaupunkipuisto/fi_F/kansallinen_kaupunkipuisto/.

4 Työpajatyöskentelyn yhteenveto

Työryhmien työskentelyn tulokset, eli mitä konkreettisia toimenpiteitä tulisi tehdä, jotta tavoite hyvästä elinkeinoelämästä, asumisesta ja hyvinvoinnista saavutetaan, koottiin seuraaviksi yhteenvedoiksi:

Työpöytä 1, majakkana Sini Sangi:

- **Suntia** ja sen ympäristöä kehitetään niin, että saadaan paremmat kevyenliikenteen yhteydet rautatieasemalta merelle. Reitille toteutetaan selkeä opastus. Hyödynnetään opastuksessa uusia teknisiä välineitä, kuten digitaalisia näyttöjä ja QR-koodin tyyppisiä ratkaisuja. Tuetaan ja kehitetään Suntin ympärille sijoittuvaa toimintaa, kuten kulttuuria ja muita palveluita, kuten välinevuokrausta, kahvila- ja kioskitoimintaa. Varataan riittävät resurssit Suntin ja sen ympäristön hoitamiseen.
- Lisätään **Neristanin** eli Vanhankaupungin tunnettuutta ja markkinointia. Kehitetään siellä tarjolla olevia palveluita.
- Kehitetään **keskusta-alueita** toteuttamalla lisää asuntorakentamista, jolloin keskustaan saadaan lisää ihmisiä, mikä tukee olemassa olevien palveluiden säilymistä ja uusien kehittämistä. Kehitetään keskustaa huomioiden kaikki ikäluokat, tarjotaan palveluita eri-ikäisille. Rajataan keskusta-alueita selkeämmin, jolloin voidaan myös selkeämmin ohjata resursseja tiettyihin kohteisiin.



- Kehitetään uusia **matkailupalveluita**. Aktivoidaan paikallisia hyödyntämään olemassa olevia palveluita ja osallistetaan heitä uuden kehittämiseen. Tarjotaan matkailijoille selkeitä ja erilaisia paketteja, kuten reittipaketteja. Kehitetään kaupungin (opas)karttamateriaalia ja hyödynnetään kokkolalaisia mielenkiintoisia tarinoita markkinoinnissa.
- Säilytetään olemassa olevat **luontoarvot**. Kaikilla luontoalueilla ei ole tarvetta tehdä mitään hoito- tai kehittämistoimenpiteitä.

Työpöytä 2, majakkana Juhani Hannila:

- Laaditaan koko Suntin alueen kattava **keskuspuiston yleissuunnitelma**.
- Kehitetään **keskusta-alueita** eläväksi lisäämällä alueen asukasmäärää. Rakennetaan tyhjä tontit valmiiksi. Panostetaan keskusta-alueen viihtyisyyteen ja turvallisuuteen.
- Tehdään **kulttuuri-, rakennus- ja luonnonhistoria** eläväksi ja näkyväksi. Perustetaan Vanhaankaupunkiin majatalo tai kortteli, jossa esitellään vanhaa asumista, esimerkiksi tarjotaan matkailijoille mahdollisuus majoittua vanhan ajan majatalossa. Kehitetään ja lisätään opasteita hyödyntäen esimerkiksi QR-koodeja. Kehitetään ja lisätään hoidettuja reittejä. Säilytetään luontoa ja luontokohteita siellä, missä on erityisiä luonnonarvoja.
- Kehitetään **Suntista** kaupungin selkäranka, joka yhdistää kaupungin ytimen mereen. Mahdollistetaan veneily Suntia pitkin keskustaan saakka esimerkiksi sulkujen tai venehissien avulla. Sijoitetaan erilaisia tapahtumapaikkoja ja palveluita Suntin varrelle koko matkalle torilta merelle. Rakennetaan Suntin yli kaarisiltoja kevyen liikenteen tarpeisiin. Kehitetään muutenkin katkeamattomia kevyen liikenteen väyliä Heinolasta ja Kirkonmäeltä merelle. Lisätään keskusta-alueelle ja muiden palveluiden läheisyyteen pyöräkatoksia.
- Säilytetään **merenkulun rakennushistorian** maamerkit, kuten majakat (Harrbåda, Trullögrund, Tankar, Södra Trutklippan, Krunni), pookit, loistot, Vanha varvi, hylt ja merenrannan huvila-asutus. Laaditaan maamerkeille kunnostussuunnitelmat ja haetaan kunnostukseen rahoitusta esimerkiksi maakunta ja/tai EU-rahastoista.

Työpöytä 3, majakkana Elina Nissinen:

- Rakennetaan **keskusta-alueelle** asuntoja. Toteutetaan vireillä olevat hankkeet, jolloin saadaan lisää ihmisiä käyttämään keskustan palveluita ja kkp-alueita.
- Kehitetään **vetovoimakohteita** sopivin välein keskustasta Suntin vartta merelle. Tehdään Suntista kaupungin vilkain ”kävelykatu”. Hyödynnetään olemassa olevaa ympäristöä kulttuuritapahtumien paikkana. Hyödynnetään kkp:a laajentamaan näkökulmia maakuntakeskuksesta.
- Kytetään alueen kehittämiseen yksityinen **rahoitus**. Pyritään saamaan alueen kehittämiseen mukaan esimerkiksi kiinteistösijoittajat, palveluyrittäjät. Varmistetaan ylläpidon jatkuvuus myös hankerahoituksen jälkeen.
- Merkitään kohteet **kartalle**, siten että myös meri näkyy.
- Lisätään ja kehitetään **viestintää ja markkinointia**.

Eri työvaiheiden yhteenvedot työpöydittäin on liitteessä 1.

Keskusteluosuudessa hankkeen konsultti Hanna Tajakka totesi, että työpajatyöskentelyn tulokset tukevat hienosti hankkeen esiselvitysraportin työstämistä sekä hoito- ja käyttösuunnitelman laadintaa, jos kkp-statusta lähdetään hakemaan.



5 Työpajan päätös

Kaavoituspäällikkö Jouni Laitinen kiitti osallistujia aktiivisesta keskustelusta ja ideoinnista sekä työpajan vetäjiä hyvistä valmisteluista.

Laitinen totesi, että työpajan tulokset palvelevat tällaisenaan kkp-hankkeen lisäksi myös kaupungin maankäytön suunnittelua. Käydyn keskustelun pohjalta nousi esille monia hyviä ajatuksia ja ne auttoivat näkemään asioita uudella tavalla ja erilaisina kokonaisuuksina. Työpaja on vahvistanut käsitystä, mihin suuntaan kaupunkia pitää kehittää.

Työpaja päättyi kello 18:00.

Liitteet

Liite 1 Työpajan työvaiheiden yhteenveto

Laadittu 4.4.2016
Hanna Tajakka
Konsulttipalvelu Viher-Arkki
puh. 040 865 7923
hanna.tajakka@viherarkki.fi



Yhteenveto työpöydissä käydyistä keskusteluista

TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
Vaihe 1: Tunnistaminen (tunnistetaan hyviä asioita ja kohteita, onnistumisen kokemuksia ja käytäntöjä, mahdollistavia tekijöitä, parhaita ilmiöitä, löydetään vastauksia)		
Kokkolan keskustassa luonto on lähellä varsinkin vanhakaupunginlahdella. Helppo päästä, hyviä pysäköintipaikkoja, pääsee pyörällä, kävellen meren äärelle. On myös muita virkistysalueita lähellä sannanrannan, Santahaan ulkoilureitit, hiihtoladut, jääladut.	Pikiruukki on keskeinen alue.	Junan tuoma: mielikuva Kokkolasta oli ennakkoon aika negatiivinen => kylässä kävijät kommentoivat: Kokkolassa totuttu pitämään huoli asioista, siistiä, positiivinen yllätys: pieni, kompakti, pieni ja järjestelmällinen.
Työryhmä oli tunnistanut hyvin vahvuudet. Meri on tärkeä. Tärkeät kohdat oli hyvin löydetty	Tullinmäen siirtolapuutarha on elämyskohde, joka halutaan säilyttää ja kehittää.	Syntyperäinen kokkolalainen, elinkeinoelämässä aina ollut mukana: Kokkolassa on hyvä toimia, koska hyvät yhteydet, kielitaitoista porukkaa, veneteollisuus ollut vahva. Purjehdusseurakulttuuri on täällä hyvin vanha.
Täällä on luonto lähellä. Pystyy harrastamaan monia asioita. Monen kerroksen tapahtumaa. Saaret paljaat asutuksesta. Ei paljon vanhaa asutuskantaa paitsi tankarissa. Etelä-Klippa jossa oli ensimmäinen luotsiasema. Historialliset tapahtumat, esim. englantilaiset.	Suntin varsi on kaupungin selkäranka.	10 vuotta asunut: sukujuhlat oli tulossa ja alkoi tutkia Kokkolaan historian kautta, avautui ihan eri lailla. 1970-luvulta paljon muuttunut ja kehittynyt!
Kokkolalla hyvät mahdollisuudet päästä kkp-kaupungiksi.	Raskas liikenne on mahdollista siirtää Satamatielle.	8 vuotta asunut maahanmuuttaja: Siisti kaupunki ja mieluinen leirien pitopaikka.
Kokkola vanha kaupunki, arvot säilytettävä, vanha varvi, tervakaupunki, leirintäalue, kahakkaranta, muistomerkki. Luontoarvot.	Halkokarin rantareitti on hieno.	8 vuotta sitten junan tuoma, edustaa suurteollisuutta: suurteollisuuden vieraat kokevat, että luonto on lähellä ja hoidettua. Suntin varsi ja keskustan kohteet.
Säilytetään luonto sellaisena kuin se on. Harrinniemen mielireitit, metsäntuntua, ei avohakkuita. Elinkeinoelämän kannalta luonnossa voi kuntoilla ja hyvinvointi säilyy -> säästää työnantajille.	Vanhan kaupungin yritystoiminta.	Vuosi sitten muuttanut Kokkolaan: pystyy olla kaupungissa ja luonnossa samaan aikaan. Kaupunki on kompakti, lyhyt matka virkistyspaikkoihin.



TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
Kkp-tittelin vaikutukset tuleviin kaavoihin huolestuttaa (Sannanranta, Trullevi, Pikiruukki)	Merellisyyden on hieno voimavara, jota näkyviin keskusta ja luodaan yhteyksiä merelle.	Vuodesta 1998 asunut kkp-alueella toimiva yrittäjä: Suntista ei ole yksikään turisti valittanut. Meripuisto kokonaisuutena on onnistunut ja palvelee sekä turisteja sekä paikallisia. Asuntomessujen jälkeen hoitotaso on laskenut => säästötoimet alkavat näkyä (liikenneympyrän lammikko esim.).
Toisaalta kkp-status vahvistaa ja korostaa alueita. Keskustan kehittäminen. Kerroksellisuus, monipuolisuus. Meillä on mahdollisuus kehittää ja jalostaa. Ei saa rajoittaa vaan pitää mahdollistaa.	Luonto ja merimaisemat ovat vahvuus.	Junan tuoma 12 vuotta sitten, asunut Pietarsaareissa aiemmin: Kokkola voittaa. Pietarsaari on kuoleva kaupunki tähän verrattuna. Kompakti vanha kaupunki ja meri lähellä. Kokkolassa on kaikki edut, joita ei ehkä tähän asti olla osattu hyödyntää. Esim. oululaiset ei puhu Kokkolasta, kun puhutaan vanhoista kaupungeista => kaupunkipuisto nostaisi Kokkolan pimennosta. On aivan loistava kaupunki, kaikki on lähellä: kulttuuri, palvelut ja luonto. kävellen ja hiihtäen Sunnin rannasta lähtien ja keskustasta.
Ranta (vanhasatamalahden) säilytettäisiin eikä rakennettaisi tornitaloja. Pieniä viihtyvyyden lisääviä kunnostuskohteita. Rantareitti hieno kohde.	Suntin venevaja-alue on hieno.	Koulutustapahtuma: kollega Raumalta kommentoi (vanha kaupunki ja Mäntykangas) on aivan yhtä hienoja kuin Rauman vanha kaupunki (Unescon maailmanperintökohde)!
Meidän merimaisema esim. Mustakarilla avoin merinäköala arvokas. Ei tuulimyllyjä horisontissa. Vertaa esim. Pietarsaaren suljettu alue, ei merellisyyttä. Me kokkolalaiset emme osaa arvostaa riittävästi meidän hienoja maisemia ja ihmiset ovat unohtaneet ne.	Halkokarin muistomerkin ympäristö.	Kierrellyt ja matkustellut vanhasta kaupungista puhutaan, mutta ei ole ainut Suomessa. On vielä elävä... Ehkä tämän kaupunkipuistohankkeen myötä siitä saa vielä paremman. Aina ollut Kokkolassa ja on Elbassa töissä. Katsoo myös Elban vieraiden silmin.
Vaarana iso alue. Kehittäminen: mistä löytyy pelimerkit kehittää näin isoa aluetta. Ei kuitenkaan tehtäisi muinaismuistoaluetta. Hankala ymmärtää mitä tällä saavutetaan. Tuntuu että asia lähtee yleiseltä tasolta eikä kaupunkilähtökohtaisesti. Liian "naturamainen".	Kulkurin kuusi ja männyt (Halkokarin ABC:n kohdalla)	Museolla ollut töissä ja ollut toteuttamassa nk. Tervan reittiä: Infotaulut. Sunnin kehittäminen ja historian esille tuominen, TERVA, laivanrakennus, Vanha varvi... Sepän tupa (Donnerin) pitäisi saada esiin. Vaikka Kokkola oli 1700-luvulla Ruotsin suurin laivanrakentajakaupunki, 1-5 laivaa



TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
		vuodessa, 1860-luvulle asti. Laivanrakennuspohjia, mutta on loma-asutuksen keskellä. On huolissaan Kruunuvoudintalon alueesta, jäämässä puristuksiin... puistomaisena kehitettävä.
Tavoitteena että Kokkola tunnettaisiin kaupunkina, jossa on kaikki muutaman kilometrin säteellä. Vanhakaupunki, kehittyvä uusi rakentaminen, luonto, historia, huvila-alueet. Lisää markkinointia.	Opasteet historiallisten kohteiden lähellä.	Syntynyt Pietarsaareissa ja kuolee Kokkolassa: Siisti, viihtyisä ja turvallinen, Liike-elämä arvostaa lentokenttää. Tehty 200 vuotta vapaata kansainvälistä kauppa. 15.6. Isokatu historiallinen kauppakatu –status. Keskustasta puuttuu asuntoja. Puutarhan säästöt näkyvät. EKK – palkinto 2011 => uusi palkinto 2020 tavoitteena.
Tullaan sokeiksi omalle ympäristölle. Halutaan vaalia, ylläpitää, korjaa, parantaa. Esimerkiksi Halkokarin ranta hyvä esimerkki.	Veneväylät tärkeitä.	Asunut monessa paikassa - myös ulkomailla: Helmiä löytyy ja uusia retkeilijöille!
Rantaa ei saa rakentaa umpeen. Merikaupunki pitää säilyttää.	Luonnon- ja rakennushistorian kohteet -> historia on vahvuus ja sitä on paljon.	
	Suojavyöhykkeet.	
	Nisulanpotti.	
	Rummelö-Harrbådan luontoalue on upea. Opasteet ja reitit on hyvin hoidettu.	
	Karppilampi on ”tosi söpö”.	
	Urheilupuisto ja urheilutalo ovat hienoja yleisökohteita.	
	Luontokoulu hieno juttu.	
	Opetuskohteet luonnossa.	
	Tankar on upea kohde. Laiturit ja muut rakenteet pidettävä kunnossa.	
	Rantaraitit, Sunti ja merenranta.	
	Luontoarvot ja kohteet.	
	Mittakaava on sopiva.	
	Meri ja maisema.	
	Vanhakaupunki.	



TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
	Rakennuskulttuurin kerroksellisuus.	
Vaihe 2: Unelmointi (tuotetaan uusia näkemyksiä, tunnistetaan toiveita ja tulevaisuudenkuvia kuvin ja sanoin, rakennetaan unelma ja haastetaan olemassa oleva tilanne)		
TIIVISTELMÄ: Kokkola on siisti, viihtyisä, turvallinen kaupunki. Lentokenttäyhteydet. 201 vuotta tehty kauppaa. Ongelmana keskustan asuntojen puute. Puutarhan tulevat säästöt -> työntekijöiden väheneminen. 11.6 Isokatu vihitään historialliseksi kauppakaduksi. Lyhyet matkat, vanhoja rakennuksia. Sunti arvokas paikka. Kaikki muualta tulleet arvostavat Kokkolaa. Historiallisuus tärkeää. Kokkolassa henki, että kaikki otetaan vastaan koska tänne on aina tullut porukkaa tekemään töitä. Heijastuu myös yhdistyselämään, jota on runsaasti.	Suntin yli kaarisillat ja veneet keskustaan.	Isokatu ja muut, ei tulisi kylttejä vuokrattavana liiketiloihin, vaan liiketilat saataisiin elämään ja olisi kahvilat sunnuntainakin auki!
Saataisiin kaikki lähelle keskustaa.	Sunti virtaa puhtaana. Vedet puhtaaksi.	Lippuautomaatit pois, niin autolla pääsee lähelle.
Englantilaisen veneen siirtäminen Chydenia-keskukseen.	Torin läheisyydestä pääsee hiihtämään maastoon.	Säilytetään/ tehdään uudelleen olosuhteitaan ennen vanhaan kortteli, nykyaikaiset kompostivessat yms. Kaivo keskellä pihaa. Tullimäen siirtolapuutarhassa halutaan säilyttää tällainen elämä - eletään primitiivisesti. Voisi olla elintapakokeilu, jossa sitoudutaan vanhanajan elintapaan. Esimerkiksi Felixin talon paikalle. Olisi samalla ekokylä.
Sunti pitäisi saada ehyeksi väyläksi ja kaikin puolin toiminnalliseksi.	Torille toimintaa.	Olisi helppo pyöräillä. Pyöräteitä olisi ja niitä pidettäisiin kunnossa.
Laajennetaan hoidettavaa ympäristöä vai tiivistetään ydinkohtiin. Realismi ja resurssit.	Palveluita lisää (pyörien, suksien, luistimien vuokraus, kahvilat, luistinrata yms.)	Suntin jatkeeksi pyöräreitti Sunnin vartta kaupallisiin palveluihin saakka rautatien eteläpuolelle... Rautatien erottava vaikutus pois! Korostaa/ kiertää ongelma, näköalareitti.
Hyödynnetään paikallista rohkeaa geeniperimää.	Merenrantaan ja merelle on kaikkien helppo päästä.	Adr-liikenne Satamatielle. Turvattisiin teollisuus ja että ei tulisi onnettomuuksia.



TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
Meripuistoon lisää toiminnallisuutta ja monipuolista toimintaa.	Hiljaisia ja valosaasteettomia alueita, joissa reittejä.	Kokkolassa Sunti! Jos sitä ei olisi, niin paljon puuttuisi! Rautatien paikkeille vesimylly => Suntiin virtaus. Saataisiin Suntin varrelle makasiineja.
Leirintäalue jää vähän omaksi alueekseen.	Keskusta on elävä ja turvallinen.	Saataisiin Suntiin sulku ja päästäisiin veneillä torille saakka.
Länsipuisto tapahtuma-alueeksi. Vanha villa restauroidaan. Länsipuisto tulee lähemmäs keskustaa.	Kokkola on hyvä kaupunki kaikenikäisille.	Kalahallille kaupunki keksii järkevän käytön, jos kukaan muu ei keksi. Matkailu helposti löytyi ennen. Kalahallin on tulossa toimintaa. Olisi kiva, että olisi kalamyymälä tms. Mutta me itse teemme valinnat ja ajamme markettiin ostamaan kalaa.
Se mitä tehdään pitää pystyä tekemään kunnolla	Esteettömyys.	Suntin varren venevajat, että annettaisiin määräys rakennusvalvonnasta, että niitä maalattaisiin ja ryhdistettäisiin. Ja mahdollisesti uusia paikkoja. Ja kokkopaikka pitää säilyttää.
Linja-autoasemalla iso konferenssihotelli 1200 paikkaa. Pääesiintymislava siirtyy Länsipuistoon.	Luistinradat ja muut ulkoilumahdollisuudet.	Sunti venekäyttöön, vaikka vuokraveneitä ja lisäksi makasiineja.
Suora yhteys merelle. Luonnonvaraista patikointipaikkaa jossa pääsee aidon luonnon keskelle.	Kokkolan historiaa esille ja herätetään historia henkiin.	Keskusta säilyisi elinvoimaisena eikä liiketoiminta siirry keskustan ulkopuolelle. Autoilla ei tarvitse päästä kaikkialle, ja Suntin kehittäminen. Merellisyyden ja meren läheisyyden helpottaminen. Merialueille pääsy, risteilyaluksia ja pienempiäkin veneitä käyttöön.
Oikea kauppahalli kuten Oulussa, Kuopiossa.	Tapahtumia Meripuistoon.	Suntin varret on puistomaisesti käytössä, mutta heti sen ulkopuolella on korkeatasoista rakentamista. Paljon ihmisiä tulee keskustaan.
Mistä saadaan ihmiset tapahtumiin jne. Meillä on paljon olemassa olevia vahvuuksia.	Matkailuvetovoimaa, osataan myydä Kokkola myös muualle.	Meripuisto: olisi iso hieno puupaviljonki. Mustakarille tasapainoa toiselle puolelle. Se on jo nyt hieno, mutta vielä pitäisi kehittää. Sunti kuivaksi ja kävelyputki... Kauppatori, upeita suunnitelmia on olemassa.
Kokkola pysyisi sopivana pikkukaupunkina joka ei paljon kasvaisi. Turismi toisi meille leivän		Pitkäsillankatu on ollut aivan eri näköinen aikoinaan. Rakennusten päätyihin tehtäisiin maalaus siitä, miltä kaupunki on näyttänyt ennen, käytettäisiin olemassa olevia pintoja.



TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
Turismin näkökannalta suurin haaste on, että saadaan ihmisten tietoisuuteen.		On isoja tontteja, jotka ovat edelleen rakentamattomia. Toivotaan, että ne rakentuisivat.
Neristanin status on ulkopaikkakuntalaisille vieras. Meidän pitäisi avata enemmän termistöä.		Urheilupuiston alueelle jäähallin ja uimahallin alapuolelle tehtäisiin keskusurheilukenttä.
Suntiin luistelurata.		Sillat Suntin suuhun ja keskelle kaupunkia.
Kokkolan vanhan historian tuominen valomaailmalla esille puistoissa ja rakennuksista.		
Vaihe 3: Suunnittelu (edetään kohti toteutus suunnitelmaa ja muokataan visio/ tulevaisuudenkuva esiin nousseiden unelmien ja toiveiden pohjalle)		
Pyöräily kkp-alueella. Suntin vartha helppo pyöräillä. Erityisesti talvella on hankalaa keskustassa, jos noudattaa liikennesääntöjä. Verkostollisesti etelään päin kehitettävä. Oman pyörän jättäminen turvallisesti. Houkuttelee ihmisiä käyttämään polkupyöriä. Pyöräkatokset erityisesti talvella. Pyörän saa lukittua kiinteään.	Keskustaan lisää houkuttelevia asuntoja → Lisää asukkaita.	Jätetään tekemättä eli säilytetään alueilta, joissa merkittäviä luontoarvoja.
Vähennetään autoliikennettä.	Suntin varteen tapahtumakohteita ja palveluita pitkin Suntin rantaa.	Ei tuulimyllyjä joka paikkaan => tuulimyllyt Larsmoon.
Suntin päähän sulk. -> veneyhteys keskustaan. Hoituisi samalla pohjapato-ongelma. Sulku voitaisiin naamioida halkokarin kevyenliikenteen sillan alle.	Historiaa tuodaan esille esimerkiksi infotauluilla.	Pohjapato Suntiin on suunnitteilla. Tärkeää että se ei estäisi sitä, että voisi tehdä sulun ja päästä veneillä keskustaan. Pohjapato voisi olla sellainen, kuin Alavetelissä.
Silta Halkokarille.	Opastuksia.	Pikiruukin asutus ei tule rantaan saakka.
Pieni yhteisö vanhakaupunkiin. ekovessa, historian elävöittäminen.	Turvallisuuden lisääminen muun muassa valaistusta parantamalla.	Valosaastetta ei tarvittaisi joka paikassa. Tarvitsevatko linnut pimeyttä? Osaavat lentää ilman keinovaloa. Tankarissa valosaastetta on jonkun verran ja linnut siitä myös kärsii. Jos on hieno astronominen ilmiö, niin Harrinnimen nokassa sen näkisi. Että luonto olisi kkp-alueella.
Pitkäsillankadun talon päätyihin kuvia, maalauksia. Historian kertomista.	Säilytetään yhteydet merenrantaan.	Perhonjoesta Suntiin vesi.
Pitkäsillankadun jalkakäytävä liian leveä -> puurivistö sen tilalle	Tiedotetaan hyvistä asioista.	Suntin suuhun kaarisillat Pakkahuoneen kadun päähän ja Englannipuiston kohdalle sekä Kaarlelan jalkapallokentän luokse. Koululaiset



TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
		siivoamaan Suntia ja Sunnin vartta. Roskat hidastavat virtausta. Kesätyöpaikkoja koululaisille.
Rakennetaan kaikki tyhjat tontit ja keskeneräiset alueet esim. urheilupuiston alue ja Pikiruukkiin lisää asuntoja. Tehdään kokonaisuudet valmiiksi.	Yliopistokaupunki.	Allas Sunnin eteläpuolelle (tulossa hulevesiallas).
Suntin varren viherrakentaminen, valaistus, kokonaisuus.	Kehitetään kaupallisia palveluita.	Turvallisuus, että ihmiset liikkuvat, kahviloita ja liiketiloja, jotta olisi, missä käydä ja olisi vetovoimaa. Aukioloajat siten, että ei olisi vain päivällä auki.
Rakentamattomia tontteja on ryteikköinä -> luonnon monimuotoisuus ja sen arvostaminen. Harkittuja "ryteikköjä" joilla on oma arvonsa.	Tarvitseeko Suntia kehittää?	Pitkäsillankadun ja Torikadun välinen yhteys jäsenyisi paremmin.
Viheralueiden kehittäminen kaupungissa. Ei aina niitä leikattuja nurmikoita, vaan tuotaisiin esim. laiduneläimiä kaupunkialueille, niittyjä.	Rantatonttien myynti lisärahan saamiseksi.	Grandin kerrostalo ei mahdu sille suunniteltuun paikkaan.
Kokkolan kaupungintalon julkisivu. Lasierkkeri sisäänkäynniksi.	Suntin yli kävelysillat ja veneilyn mahdollistamiseksi sulku.	Miten pääsisi merelle Kirkonmäeltä? Kehitetään joukkoliikennettä, esimerkiksi kuskittomat bussit Sunnin rantaa pitkin. Sieltä jatkettaisiin veneillä merelle. Kuskittomia veneitä myös.
Mäntykankaan kivi-koululle kyltti historiasta (sotasairaala).	Kevyen liikenteen kehittäminen, pyöräkatoksia keskustaan, pyöräreittien yhtenäistäminen	Keskustaan, luistimien vuokrauspiste ja Suntiin luistelurata!
Pikiruukin lentokoneenmoottoritehdas.	Rakennetaan keskustan tyhjat tontit ja urheilupuiston alue.	Barkassin paikka? Torille, nykyinen paikkakin ok (jos uusi vitriini). Nykyisellään näyttää vanhalta ruumishuoneelta. Muutamalle autolle kunnan pysäköintipaikka. Barkassi urheilutalon kaarihallin ja tervankäyntimuseo tai merimuseo... Kuulemma venäläisten sanomaa: "Jumalan ja kokkolalaisten ansiosta voitettiin sota".
Vanhankaupungin "historianelävöittäminen" yhdistysvoimin.	Vanhaankaupunkiin kortteli, jossa tehdään historia eläväksi.	Kuusen saa hakea metsästä ilmaiseksi (vanhukset), jos hakee kävelle (3 km). Esteettömiä reittejä.
Katukäytävään merkitty "jalanjäljet" eri värein mistä on kiinnostunut. Luodaan reittejä, joissa on kylttejä.	Kaupungin keskusta viihtyisäksi.	Olisi mahdollisuus varata tasapainoskooteri (Segway) käyttöön ja turistikerros. Tai polkupyörä- tai potkukelkkavuokraus. Kulttuuripyöräilyreitit.
	Rakennuksiin ulkomaalauksia.	Kahviloita Sunnin varteen ja mukavia penkkejä.



TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
	Luontoa säilytetään siellä, missä arvoja on.	
Vaihe 4: Yhteinen ymmärrys (suunnitelmasta kirjataan toteutuskelpoinen toimintamalli)		
Suntin luistelurata Torin kohdalle.	Urheilukenttä/ Urheilupuisto rakentaminen asutuskäyttöön.	KESKUSTAAN ASUNTOJA, jotta olisi ihmisiä kkp-puistossa.
Meripuistosta tullaan viheraluetta keskustaan saakka. Kauniita kaarisiltoja. Ruokatarjontaa matkan varrella.	Tyhjät tontit käyttöön.	Ei markkinoida vaan itselle, vaan myös ulkopuolelle.
Hyvät opasteet.	Keskustaan lisää asukkaita ja viihtyisyyttä.	Painopisteproblematiikka: Ydinkeskusta on niin vetovoimainen, että mitä resursseja jää kehittää muita kohteita? KOHTEITA TASAISESTI SUNTIN VARTEEN JA MERELLE, EI LIIKAA. SUNTIN VARSII PITÄÄ OLLA YHTENÄINEN, vetovoimakohteita KOHTEITA SOPIVIN VÄLEIN. Olisi punainen lanka, jonka varrella kohteita. Ei liikaa, pitää keskittyä.
Pyörä ja polkukelkkavuokraustoimintaa.	Tarvitaan Keskuspuiston yleissuunnitelma -> jämäkkyyttä.	Barkassin ympärille voisi rakentaa jotain.
Keskustaan paljon asuntoja ja kauppiaita.	Kulttuuri-, rakennus- ja luonnonhistoria eläväksi ja näkyväksi.	Kruunuvoudintalon ympärille ilmaa.
Mittasuhteet – kaiken ei tarvitse olla niin isoa.	Vanhaankaupunkiin vanhanajan kortteli/majatalo.	Silta yli Suntin.
Kauppatori – matkailun lähteminen.	Opasteet ja QR-koodit ym. käyttöön.	Halkokarin vanha uimaranta ja sen kunnostaminen.
	Luontoa säilytetään siellä, missä arvoja on.	Tervamakasiinien alue on kasvamassa umpeen. Inventoidaan ja avataan se.
	Reittejä ym.	Mustakarilla ja Elbassa on palveluita, tuodaan niitä esille. Meripuisto on hakemassa aktiviteettipalveluja. Mustakarille kansallinen veneilykeskus ja purjehduskeskus, kilpailutoiminta. Miten maakrapuja saadaan merelle? Jenny ja tulisiko muitakin, kannattaisiko?



TYÖPÖYTÄ 1 (majakka Sini Sangi)	TYÖPÖYTÄ 2 (majakka Juhani Hannila)	TYÖPÖYTÄ 3 (majakka Elina Nissinen)
	Sunti on selkäranka/ yhteys merelle, joka säilytettävä ja kehitettävä suunnitelmallisesti ja kevyt liikenne huomioiden.	Yksityisen rahan kytkeminen: <ul style="list-style-type: none">– On hyvä, että ei ole ulkopuolista raha-automaattia. Koska kun projekti on päättynyt, raha on loppu.– Vrt. Ruka Kuusamo. safariajelut yms. mökin vuokraajat, miten pärjäävät? kkp voisi yrityksille olla tapa tehdä bisnestä. Elba myy luontopalvelut, GSF kuljetuspalvelut, joku ravintolapalvelut.– Turismin näkökulmasta edellinen, miten kaupunkilaisen näkökulmasta? Kokkola on maakuntakeskus. Paikallinen väestö / turistit. Miten maakuntalaiset näkevät tämän keskustan ja kaupungin toimivuuden?
	Merenkulun rakennushistorian säilyttäminen.	Tampereen kaupunki voitti EKK-palkinnon, ja tehneet 50 sivuisen kirjan, jossa oli veden äärellä olevia kohteita. Kun menet nettiin ja katsot Kokkolaa, niin tulee Ullavaa, Lohtajaa yms. Nyt pitäisi saada myös Kokkolan merialue kartalle! KOHTEET KARTALLE siten, että merialue näkyy! Ja myös reitit, ja toimii myös talvella.
		Kulttuurielämä Kokkolassa on ainutlaatuinen tämän kokoiselle kaupungille. (saksalainen turisti oli googlannut haitarisoitto ja hiihtäminen => päätyi Kokkolaan)
		Se mitä tehdään, niin tehtäisiin kunnolla. Ylläpito olisi jatkuvaa!
		Onko alueita mitä voisi myydä tonttimaaksi, jolloin saataisiin tuloja.