Prislista

från och med 1.1.2027



Karleby Vattens direktion har godkänt prislistan vid sitt sammanträde 3.11.2026 § 57 och den ersätter de prislistor som tidigare varit i kraft.

De avgifter som tas ut för vattentjänster ska täcka samtliga kostnader som verksamheten medför, inklusive investeringskostnader för vatten- och avloppsnäten samt anläggningarna.

Förbrukningsavgifter

Förbrukningsavgifter	€ / m3 (moms 0 %)	€ / m3 (moms 25,5 %)
Hushållsvatten	1,52	1,91
Avloppsvatten	2,11	2,65
Totalt	3,63	4,56

Grundavgifter

Grundavgifterna debiteras årligen för rätten att använda de vattentjänster som kunden har anslutit sig till. Med grundavgifterna täcks de fasta kostnader som uppstår för underhåll och service av vattenförsörjningsnäten samt för att säkerställa en kontinuerlig driftsäkerhet. Grundavgifterna bestäms utifrån vattenmätarens storlek. Om fastigheten har flera vattenmätare tas en grundavgift ut för varje vattenmätare. Grundavgiften är separat för vatten och avlopp.

Vatten (€ / månad)	moms 0 %	moms 25,5 %
Vattenmätarens storlek DN		
≤ 20 mm	3,40	4,27
25–32 mm	13,59	17,06
40 mm	54,33	68,18
≥ 50 mm	163,01	204,58

Avloppsvatten (€ / månad)		
Vattenmätarens storlek DN	**moms 0 %**	**moms 25,5 %**
≤ 20 mm	6,04	7,58
25–32 mm	24,15	30,31
40 mm	96,60	121,23
≥ 50 mm	289,79	363,69

Förhöjd avloppsvattenavgift

Förhöjd avloppsvattenavgift kan tas ut av fastigheter som enligt utredning leder sitt dag- och dräneringsvatten till spillvattenavloppet. Den förhöjda avloppsvattenavgiften gäller fastigheter i vilka det med röktest eller annan lämplig metod kan påvisas att fastighetens dagvatten rinner i spillvattenavloppet. Den förhöjda avloppsvattenavgiftens storlek är avloppsvattnets gällande grundavgift förhöjd med 500 procent. Till avgiften läggs skatt enligt gällande mervärdesskattelag.

Anslutningsavgifter

Anslutningsavgifter för småhus

Tabell 1. Anslutningsavgifter för egnahemshus, fritidsbostäder och parhus

Egnahemshus, fritidsbostäder	Våningsyta	Anslutning	Anslutningsavgift, moms 0 % (€)	Anslutningsavgift, moms 25,5 % (€)
Avgiftsklass 1	< 100 m^2	Vatten	1 873,45	2 351,18
		Avloppsvatten	2 497,93	3 134,90
Avgiftsklass 2	100–250 m^2	Vatten	2 067,25	2 594,40
		Avloppsvatten	2 756,33	3 459,19
Avgiftsklass 3	> 250 m^2	Vatten	2 450,55	3 188,39
		Avloppsvatten	3 268,84	4 102,39
Parhus	**Våningsyta**	**Anslutning**	Anslutningsavgift, moms 0 % (€)	Anslutningsavgift, moms 25,5 % (€)
Avgiftsklass 1	< 160 m^2	Vatten	3 075,03	3 859,16
		Avloppsvatten	4 100,05	5 145,56
Avgiftsklass 2	> 160 m^2	Vatten	4 130,20	5 183,40
		Avloppsvatten	5 508,37	6 913,00

Anslutningsavgiften fastställs enligt det pris som gäller den dag då anslutningsansökan tas emot.

Fastställande av anslutningsavgiften för andra fastighetstyper

Anslutningsavgiften (L) bestäms utifrån fastighetens användningsändamål, omfattning och användning av tjänster enligt följande:

$L = k * A * p * y_L$

L=anslutningsavgift
k=koefficient enligt fastighetstyp i tabell 2
A=våningsyta enligt bygglov (m^2-vy)
p=servicekoefficient som har värdet 0,30 vid anslutning till vattenledning och 0,40 vid anslutning till spillvattenavlopp. Om fastigheten ansluts till båda nätverken är koefficientens värde 0,70.
y_L=anslutningsavgiftens enhetspris (€/m^2-vy)

Som våningsyta används den sammanlagda bygglovsenliga våningsytan för alla fastighetens byggnader som ansluts till nätverken.

Koefficienten **k** enligt fastighetstyp bestäms i enlighet med tabell 2.

Tabell 2. Koefficient som används som anslutningsavgiftens bestämningsgrund

Fastighetstyp enligt bygglovet	Koefficient, k
Radhus, loftgångshus	6
Flervåningshus, inkvarteringsbyggnad	4
Bostads-/affärshus	3
Affärsbyggnad	2
Industribyggnad 1	2
Industribyggnad 2	3
Offentlig byggnad	3

I tabell 2 avses med industribyggnad 1 en industrianläggning som inte använder vatten i sin process och vars avfallsvatten i huvudsak består av sanitetsvatten. Till denna fastighetstyp hör också bland annat djurstallar och häststallar. Med industribyggnad 2 avses en industrianläggning som använder vatten i sin process och som producerar avloppsvatten av samma kvalitet som hushållsavloppsvatten. Anslutningsavgiften för särskilda förbrukare, dvs. exempelvis industrier som använder rikligt med vatten och som producerar avloppsvatten av annan kvalitet än hushållsavloppsvatten fastställs från fall till fall.

Anslutningsavgiftens enhetspris y_L = 8,65 euro/ m^2-vy

Tilläggsanslutningsavgift

Om förhållandena i fråga om omfattning och/eller användningsändamål ändras, tas en tilläggsanslutningsavgift ut som motsvarar förändringen.

Övriga särskilda anslutningsavgifter

Den särskilda anslutningsavgift som debiteras ett vattenandelslag eller en vattensammanslutning baseras på antalet fastigheter som ansluts.

Tabell 3. Övriga särskilda anslutningsavgifter

Vattenandelslag, vattensamman-slutning el.dyl.	Årsförbrukning (m^3/a)	Anslutning	Anslutningsavgift, moms 0 % (€)	Anslutningsavgift, moms 25,5 % (€)
Avgiftsklass 1	< 250	Vatten	1 328,29	1 667,00
		Avloppsvatten	1 771,31	2 223,00
Avgiftsklass 2	250–499	Vatten	2 655,78	3 333,00
		Avloppsvatten	3 541,04	4 444,00
Avgiftsklass 3	500–999	Vatten	5 312,35	6 667,00
		Avloppsvatten	7 082,87	8 889,00
Avgiftsklass 4	1000–1499	Vatten	7 968,13	10 000,00
		Avloppsvatten	10 623,90	13 333,00

Avgiftsklass 5	1500–1999	Vatten	10 623,90	13 333,00
		Avloppsvatten	14 165,74	17 778,00
Avgiftsklass 6	2000–2499	Vatten	13 279,68	16 666,00
		Avloppsvatten	17 706,77	22 222,00
Avgiftsklass 7	varje följande påbörjad 500 m^3	Vatten	2 655,78	3 333,00
		Avloppsvatten	3 541,04	4 444,00

Tilläggsanslutningsavgift

Om andelslagets årsförbrukning överskrider klassens övre gräns tre år i rad, flyttas andelslaget upp till en högre klass och betalar mellanskillnaden mellan klassernas avgifter som en tilläggsanslutningsavgift. Ingen återbetalning görs om förbrukningen minskar.

Serviceprislista

NYBYGGNADER (på förhand färdigställda områden)

Egnahemshus och parhus	Pris € (moms 0 %)	Pris € (moms 25,5 %)
Reservation för tomtvattenledning	1 042,24	1 308,01
Reservation för tomtavlopp för spillvatten och slamavskiljare för en fastighet	2 713,27	3 405,15
Reservation för tomtavlopp för spillvatten och slamavskiljare, gemensamt för två fastigheter, pris/fastighet	1 408,32	1 767,44
Reservation för tomtavlopp för spillvatten till tomtgränsen	482,36	605,36
Reservation för tomtavlopp för spillvatten (tryck) till tomtgränsen	1 042,24	1 308,01
Radhus	**Pris € (moms 0 %)**	**Pris € (moms 25,5 %)**
Reservation för tomtvattenledning till tomtgränsen	1 042,24	1 308,01
Reservation för tomtavlopp för spillvatten till tomtgränsen	934,57	1 172,89
Flervåningshus, affärsbyggnad och annan specialbyggnation	**Pris € (moms 0 %)**	**Pris € (moms 25,5 %)**
Flervåningshus, affärsbyggnad och annan specialbyggnation, tomtvattenledning	1 738,22	2 181,47
Flervåningshus, affärsbyggnad och annan specialbyggnation, tomtavlopp för spillvatten	934,57	1 172,89

BYGGNADER SOM SANERAS

Egnahemshus och parhus	Pris € (moms 0 %)	Pris € (moms 25,5 %)
Ny avstängningsventil till huset	986,25	1 237,74
Nytt tomtavlopp för spillvatten	650,32	816,15
Radhus, flervåningshus, affärsbyggnad och annan specialbyggnation	**Pris € (moms 0 %)**	**Pris € (moms 25,5 %)**
Radhus, flervåningshus, affärsbyggnad och annan	1 682,23	2 111,20

specialbyggnation, tomtvattenledning		
Radhus, flervåningshus, affärsbyggnad och annan specialbyggnation, tomtavlopp för spillvatten	711,48	892,91

ÖVRIGT BYGGANDE

	Pris € (moms 0 %)	Pris € (moms 25,5 %)
Övrigt byggande	Enligt de faktiska byggkostnaderna	Enligt de faktiska byggkostnaderna

Ändringsarbeten på tomtledningar utanför anslutarens fastighet (Karleby Vattens avtalsvillkor 9.4)

Anslutaren är skyldig att ta del av kostnaderna för sanerings- och ändringsarbeten på tomtledningar med en andel som motsvarar den nytta anslutaren får om ändringsarbetena utförs i samband med och på grund av ändringsarbeten i verkets ledningsnät. Detta gäller den del av tomtledningarna som inte finns på anslutarens fastighet då förbindelsepunkten är belägen utanför fastighetens område. Till de delar som anslutaren och verket inte kommit överens om annat fördelas kostnadsandelarna på följande sätt:

Ledningens ålder (år)	Verkets kostnadsandel (%)	Anslutarens kostnadsandel (%)
0–5	100	0
6–15	70	30
16–30	40	60
över 30	0	100

Om anslutaren på egen bekostnad vill flytta tomtledningarna till en annan plats ska ett skriftligt avtal om denna åtgärd ingås med verket.

Verket meddelar anslutaren på förhand om tidsplanen och de uppskattade kostnaderna för tomtledningarnas sanerings- och ändringsarbeten.

Övriga serviceavgifter

Personalarbete och servicebil

Montörens timdebitering	Pris €/h (moms 0 %)	Pris €/h (moms 25,5 %)
Normal arbetstid	61,27	76,89

Övertid 50 % (vardagar kl. 16-07 och lördagar)	91,91	115,35
Övertid 100 % (söndagar och helgdagar)	122,54	153,79
Arbetsledningens/expertens timdebitering	**Pris €/h (moms 0 %)**	**Pris €/h (moms 25,5 %)**
Normal arbetstid	73,52	92,27
Övertid 50 % (vardagar kl. 16-07 och lördagar)	110,28	138,40
Övertid 100 % (söndagar och helgdagar)	147,04	184,54
Upptining av ventil och tomtledning med ånga	**Pris €/h (moms 0 %)**	**Pris €/h (moms 25,5 %)**
Normal arbetstid	77,61	97,40
Övertid 50 % (vardagar kl. 16-07 och lördagar)	116,42	146,11
Övertid 100 % (söndagar och helgdagar)	155,22	194,80
Servicebil	**Pris €/h (moms 0 %)**	**Pris €/h (moms 25,5 %)**
Timdebitering för paketbil	28,59	35,88

Vattenmätare och avläsning av vattenmätare

	Pris € (moms 0 %)	**Pris € (moms 25,5 %)**
Avgift för montering och demontering av vattenmätare	98,03	123,03
Utbyte av en skadad vattenmätare (inkl. en ny DN 20 vattenmätare*)	183,80	230,67
Avgift för avläsning av vattenmätare	61,27	76,89
Avgift för montering, demontering och förvaring av sommarvattenmätare	159,30	199,92
Avgift för granskning av vattenmätare	faktiska kostnader**	faktiska kostnader**

* Om vattenmätaren är större än DN 20 sker faktureringen av bytesarbetet som timdebitering och priset på vattenmätaren anges separat.

** Om en vattenmätare som är under åtta år gammal skickas för kontroll (provning) på kundens begäran och mätaren konstateras vara felfri, debiteras kunden utöver kontrollavgiften även för en ny mätare samt montörens timdebitering enligt besökets längd.

Avgift för avtalshantering

Avtalshantering	**Pris € (moms 0 %)**	**Pris € (moms 25,5 %)**

Överföring av anslutningsavtal*	36,76	46,13

* Faktureras av den nya kunden

Övriga arbeten och avgifter

Övriga arbeten och material	Pris € (moms 0 %)	Pris € (moms 25,5 %)
Avgift för stängning och öppning av vattenledning *	81,69	102,52
Övertid 50 % (vardagar kl. 16-07 och lördagar)	122,54	153,79
Övertid 100 % (söndagar och helgdagar)	163,38	205,04
Avgift för tömning av gemensam brunn (inkl. transport- och hanteringsavgift)	89,86	112,77

* Avgiften för stängning och öppning av vattenledning som sker utanför tjänstetid faktureras enligt de faktiska kostnaderna.

Avgifter för utlämnande av handlingar

Karleby Vatten följer stadens prislista för utlämnande av handlingar, vilken trädde i kraft 1.9.2026 (stadsstyrelsen 31.8.2026 § 313).

Sprinkleravgifter

För beredskap att leverera släckvatten till fastigheten faktureras en årlig sprinkleravgift. Avgiften bestäms enligt sprinklerklass och gällande vattentaxa. Klassificeringen i tabellen är en sprinklerklassificering enligt CEA (Europeiska försäkrings- och återförsäkringsförbundet). Om det dimensionerande flödet för fastighetens sprinkler inte är känt eller tillgängligt, tillämpas vid faktureringen ett kalkylerat flöde som baserar sig på sprinklerledningens storlek. Fastigheten svarar för kostnaderna för byggande av en sprinkleranslutning.

Sprinklerklass	Flöde l/s	Avgiftsgrund	Utan moms (0 %)	Inkl. moms (25,5 %)
LH (Light Hazard), lätt klass	3,75	200 m³ vattenavgift	304,00	381,52
OH1, normal / grupp 1	6,25–9	400 m³ vattenavgift	608,00	763,04

OH2, normal / grupp 2	12,1–16,7	600 m³ vattenavgift	912,00	1 144,56
OH3, normal / grupp 3	18,3–22,5	800 m³ vattenavgift	1 216,00	1 526,08
OH4, normal / grupp 4	30–35	800 m³ vattenavgift	1 216,00	1 526,08
HHP (High Hazard Processing), tung / produktion	38,3–160	1 000 m³ vattenavgift	1 520,00	1 907,60
HHS (High Hazard Storage), tung / lagring	38,3–160	1 000 m³ vattenavgift	1 520,00	1907,60

Faktureringsavgift

Faktureringsavgiften för pappersfakturor och direktbetalning är tre euro. Vårt nuvarande faktureringsprogram tolkar fakturor som skickas till en digital posttjänst (t.ex. OmaPosti) som pappersfakturor.

Dröjsmålsränta och indrivningskostnader

För försenad avgift tas ut dröjsmålsränta enligt räntelagen. Ränta beräknas på alla betalningsarrangemang som görs efter förfallodagen, även om de har överenskommits i förväg. För fakturor som gått till indrivning debiterar indrivningsbyrån enligt sin egen prislista.