

Yleisten alueiden käyttöluptomaksut 1.2.2026 alkaen

Kiinteä hinta (veroton hinta), maksuun lisätään voimassa oleva alv.

1. Kaivu- ja sijoituslupa

Jakokaappien sijoituslupa

Alue	Veroton hinta (€)	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	160,89 €	
Muut kaava-alueet	101,61 €	
Muut alueet	50,81 €	

Rakenteiden pysyvä sijoittaminen

	Veroton hinta (€)	HUOM!
Rakenteiden pysyvä sijoittaminen	254,04 €	Ei koske kaapeleita, johtoja tai jakokaappeja.

Kaivulupamaksu

Alue	Veroton hinta (€)	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	8,46 €/vrk	
Muut kaava-alueet	6,77 €/vrk	
Muut alueet	4,23 €/vrk	

Rakennetun alueen käyttö takuuajana

	Veroton hinta (€)	HUOM!
Rakennetun alueen käyttö takuuajana	Taksat nelinkertaisena. Tarkoittaa sellaisia luvanhakijoita, joihin on oltu yhteydessä rakentamishankkeen aikana, mutta eivät ole ilmoittaneet tarvetta johdoille/laitteille.	Rakennekerrosten rakentamisesta päällystämisen takuuajan päättymiseen.

Kaivuajan jatkaminen

	Veroton hinta (€)	HUOM!
Kaivuajan jatkaminen	Kaivutyömaksu vuorokausitaksan mukaan	

Suostumus liikenteenohjauslaitteen asettamiselle

	Veroton hinta (€)	HUOM!
Suostumus liikenteenohjauslaitteen asettamiselle	56,45 €/h	Minimitaksa 56,45 € + alv.

Tonttiliittymälupa

	Veroton hinta (€)	HUOM!
Tonttiliittymälupa	56,45 €/h	Minimitaksa 56,45 € + alv.

Sivuojan putkistuslupa

	Veroton hinta (€)	HUOM!
Sivuojan putkistuslupa	56,45 €/h	Minimitaksa 56,45 € + alv.

Huleveden liitoslupa

	Veroton hinta (€)	HUOM!
Huleveden liitoslupa	56,45 €/h	Minimitaksa 56,45 € + alv.

¹⁾ Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatienkatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

2. Työskentely yleisellä alueella

Yhden päivän käyttöluupa ja -vuokra

Alue	Veroton hinta (€)	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	24,19 €	
Muut alueet	12,10 €	

Pidempiaikainen käyttövuokra ^{2), 3)}

Alue	Veroton hinta (€)	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	0,20 €/m ² /vrk	Käyttövuokran lisäksi päätösmaksu.
Muut alueet	0,10 €/m ² /vrk	Käyttövuokran lisäksi päätösmaksu.

Päätösmaksu

	Veroton hinta (€)	HUOM!
Päätösmaksu	40,00 €	Lisätään pidempiaikaiseen käyttövuokraan.

¹⁾ Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatienkatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

²⁾ Mikäli kyseessä on liikkuva työ kyseisessä työkohteessa niin pinta-ala lasketaan liikkuvan yksikön mukaan. Minimimaksu on kuitenkin käyttövuokrien taksojen mukainen.

³⁾ - 25 % mikäli kulku telineiden alta on mahdollista.

3. Tapahtumat yleisellä alueella

Käyttölupa ja -vuokra

Tapahtuman muoto	Veroton hinta (€)	HUOM!
Pienet tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua		Ei lupamaksua. Osallistujamäärä alle 500 henkilöä/vuorokausi.
Keskisuuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	72,58 €/vrk	Osallistujamäärä 500-1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, ei pääsy- ja/tai osallistumismaksua	145,16 €/vrk	Osallistujamäärä yli 1000 henkilöä/vuorokausi.
Pienet tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	40,32 €/vrk	Osallistujamäärä alle 500 henkilöä/vuorokausi.
Keskisuuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksua	153,23 €/vrk	Osallistujamäärä 500-1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	306,45 €/vrk	Osallistujamäärä yli 1000 henkilöä/vuorokausi.
Suuret tapahtumat, pääsy- ja/tai osallistumismaksu	500,00 €/vrk	Koskee mm. isoja festivaalitapahtumia. Ei koske kilpailutapahtumia. Käsitellään tapauskohtaisesti. *)
Punaisen Ristin ja sitä vastaavien avustus järjestöjen ja yleishyödyllisten yhteisöjen tapahtumat ilman myyntitoimintaa		Ei lupamaksua.
Rakennus- ja purkupäivät	-50% alueen käyttöluvasta ja -vuokrasta/vrk	

*) Tapahtumapuiston vuokra sovitaan suurten tapahtumien osalta erikseen.

Lupa liikennemerkkien peittämiseksi/muuttamiseksi tapahtuman ajaksi

Alue	Veroton hinta (€)	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	72,58 €	
Muut alueet	36,29 €	

¹⁾ Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatienkatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

4. Katualueen tilapäinen rajaaminen/olennainen pienentäminen

Kadun/väylän tilapäinen katkaisu/katutilan olennainen pienentäminen

Alue	Veroton hinta (€)	HUOM!
Keskusta-alue ¹⁾	80,65 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.
Muut alueet	40,32 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.
Joukkoliikenteen reittejä tai pysäkkijärjestelyjä muuttava liikennejärjestely	80,65 €/katu	Lisätään käyttömaksuun. Ei koske kestoaltaan lyhytaikaisia (alle 5 h) kadun/väylän katkaisua/katutilan olennaista pienentämistä.

¹⁾ Keskusta-alue = Antti Chydeniuksen katu - Hakalahdenkatu - Nahkurinkatu - Rautatienkatu - Vaasantie - Tehtaankatu - Herman Renlundin katu

5. Myyntitoimintakorvaukset yleisillä alueilla

(ei koske Kauppatorin aluetta)

Toiminta	Veroton hinta (€)	HUOM!
Jäätelö-, grillikioski tai muu vastaava	129,03 €/kk	Ei sisällä sähkönkäyttöä. Sähkönkäyttö sovitettava erikseen Kokkolan Energia Oy:n kanssa.
Ulkokahvila tai -ravintola (ei koske terasseja, joissa on kiinteitä rakenteita)	6,21 €/m ² /myyntikausi ¹⁾	Minimitaksa 197,58 €/myyntikausi ¹⁾ + alv. Myyntikauden ulkopuolella -50%.
Pieni ulkopöytäryhmä tai muu vastaava		Ei lupamaksua.
Luvaton käyttö	250,00 €/huomautus + alueen käyttövuokra	

¹⁾ Myyntikausi 1.4.-30.9.