



LOHTAJA

ALA-VIIRRE

OSAYLEISKAAVA v.2010

1:5000

hyv.18.2.093

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA NIIDEN SELOSTUS

AP

ASUINPIENTALOJEN ALUE

AO

ERILLISPIENTALOJEN ALUE

AO-1

ERILLISPIENTALOJEN ALUE ALUEELLE SAA SIIJOITTAA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATONTA TEOLLISUUTTA ENINTÄÄN 250 krs^m²/TONTTI

AO-2

ERILLISPIENTALOJEN ALUE ALUEELLE SAA SIIJOITTAA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATONTA TEOLLISUUTTA ENINTÄÄN 250 krs^m²/TONTTI JA LISÄKSI ALUEELLA ON SALLITTU MAATALOUSELINKEINON HARJOITTAMINEN

AM

MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE ALUEELLE SAA SIIJOITTAA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATONTA TEOLLISUUTTA ENINTÄÄN 300 krs^m²/TONTTI

AL

ASUIN- JA LIIKERAKENNUSTEN ALUE

AL-1

ASUIN- JA LIIKERAKENNUSTEN ALUE ALUEELLE SAA SIIJOITTAA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATONTA TEOLLISUUTTA ENINTÄÄN 300 krs^m²

Y

YLEISTEN RAKENNUSTEN ALUE

TY

YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUSRAKENNUSTEN ALUE

VL

LÄHIVIRKISTYSALUE

VL-1

LÄHIVIRKISTYSALUE, JONKA KAUTTA ON SALLITTU AJOYHTEYS

VU

URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE

EV

SUOJAVIHERALUE

ET-1

YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE ALUEELLE SAA SIIJOITTAA MASTON, ENINTÄÄN 60 m JA LAITERAKENNUKSEN, ENINTÄÄN 50 krs^m²

ET-2

YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE ALUEELLE SAA SIIJOITTAA MUUNTOASEMAN JA SEN TARVITSEMAT TILAT JA LAITTEET

ET-3

YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE ALUE ON SÄHKÖLINJA-ALUETTA, JOLLA ON KÄYTTÖOIKEUDEN RAJOITUS

M

MAA- JA METSÄTALOUSVALTINEN ALUE

MT

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

SEUDULLINEN PÄÄVÄYLÄ

ALUEELLINEN PÄÄVÄYLÄ

KOKOOJATIE/ PÄÄSYTIE

....

KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄ/ ULKOILUREITTI

...

KEVYEN LIIKENTEEN ALIKULKU

///

MAISEMAN JA SUOJAPUUSTON KANNALTA TÄRKEÄ METSIKKÖ/ METSÄN REUNA

■

NYKYINEN YLEINEN TAI LIIKERAKENNUS

■

NYKYINEN TEOLLISUUSRAKENNUS

RES

RESERVIALUE

●

ERITYINEN KOHDE

OSAYLEISKAAVAA KOSKEVIA MÄÄRÄYKSIÄ:

UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOPEUTUA JULKISIVUMATERIAALIEN, KATTOMUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN RAKENNUSKANTAAN JA MAASEUTUMAISEMAAN.

RAKENNUSPAIKAN RAKENTAMATTOMALLA OSALLA ON SÄILYTETTÄVÄ OLEVAA PUUSTOA JA ISTUTETTAVA UUTTA, ERITYISESTI PELTOAUKEIDEN VASTAISILLE SIVUILLE.

SEINÄJOKI 5.10.1992

SUUNNITTELUKESKUS OY

MITTAKAAVA 1:5000

0 100 200m

