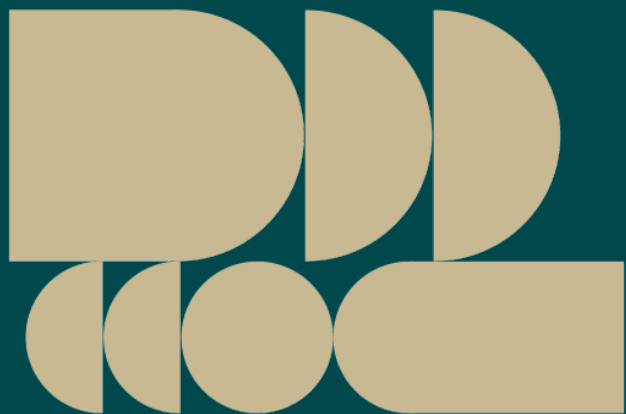

Tehtaankatu 12 (ent. Anttilan)
kiinteistöä koskeva kysely

KYSELYN TULOKSET

...



Kaupunkisuunnittelu järjesti
Tehtaankatu 12 (ent. Anttilan)
kiinteistöä koskevan kyselyn.

Kysely oli avoinna 30.3.-
16.4.2023 välisen ajan.

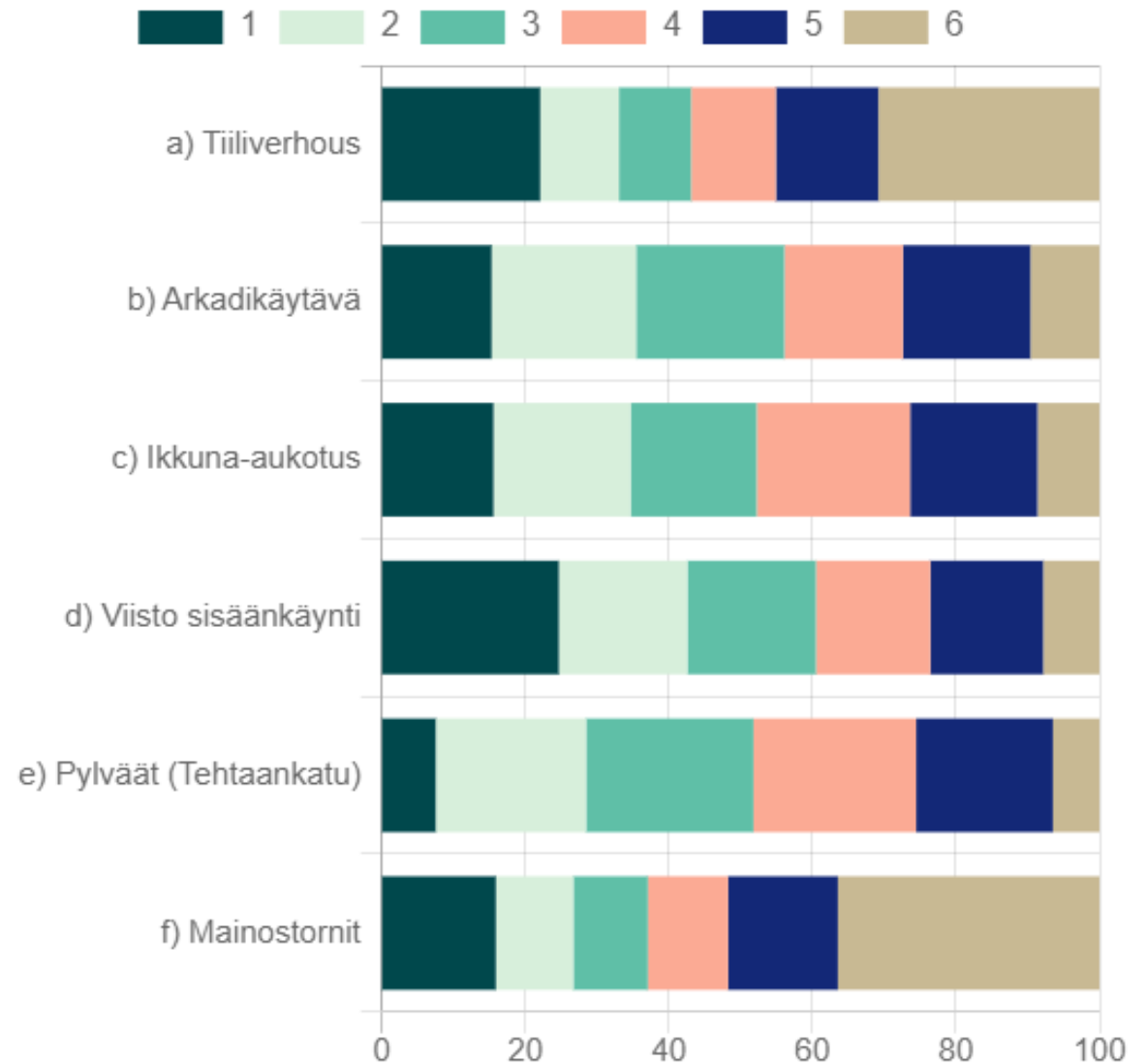


Kyselyyn vastasi 1201
kaupunkilaista.

Avoimia vastauksia tuli 453 kpl.

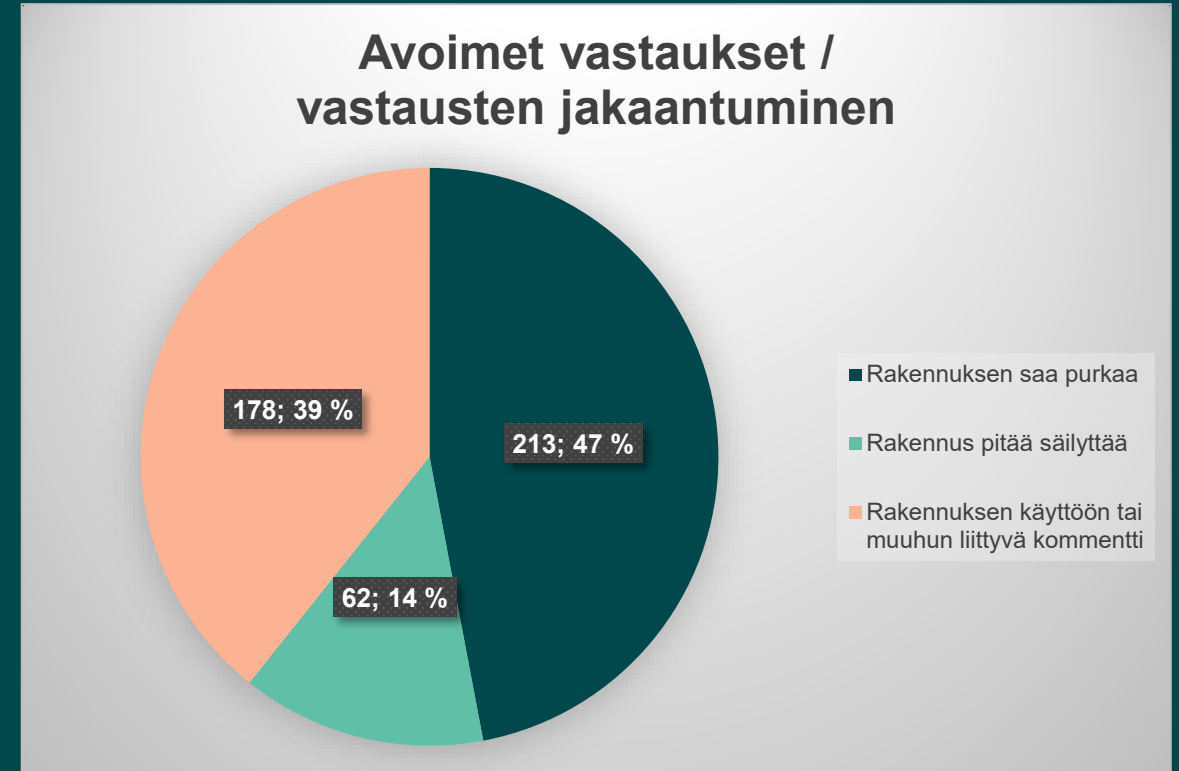
Mitkä ovat mielestäsi tärkeimmät kaupunkikuvalliset piirteet, jotka nykyisestä rakennuksesta tulisi ottaa uudisrakentamisessa huomioon? Aseta järjestykseen 1-6 (1=tärkein, 6= vähiten tärkeä).

- Eniten 1=tärkein vastauksia sai vaihtoehto d) Viisto sisäänkäynti (24,63 %)
- Eniten 6=vähiten tärkeä vastauksia sai f) Mainostornit (36,46 %)



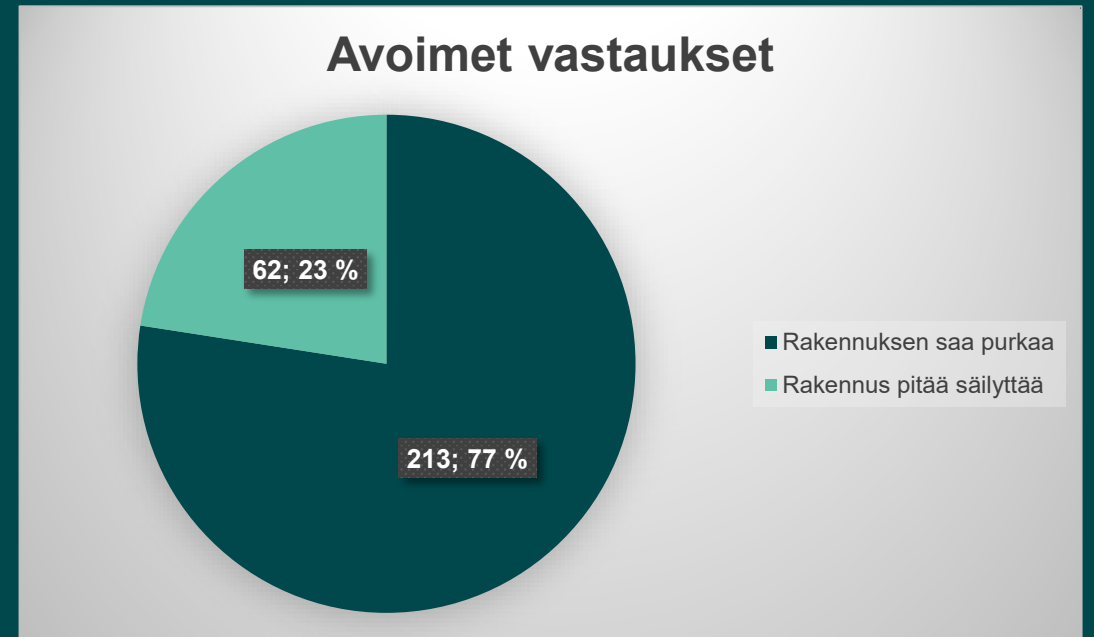
Avoimet vastaukset (Muita ajatuksia tai terveisiä suunnittelijoille)

- Kyselyyn jätettiin avoimia vastauksia yhteensä 453 kpl
- Avoimet vastaukset jakaantuivat kolmeen osaan:
 1. Rakennuksen purkamisen sallivat kommentit (47 % vastauksista)
 2. Rakennuksen purkamista vastustavat kommentit (14 % vastauksista)
 3. Rakennuksen käyttöön tai muuhun liittyvät kommentit (39 % vastauksista)



Avoimet vastaukset (Muita ajatuksia tai terveisiä suunnittelijoille)

- 77 % avoimista kommenteista oli purkamisen sallivia
- 23 % oli sitä mieltä, että rakennus pitäisi säilyttää



Avoimet vastaukset:

Purkamisen sallivat kommentit

- Suuri osa vastaajista oli sitä mieltä, että rakennuksen saa parkkihallia lukuun ottamatta purkaa kokonaan ja tilalle voi suunnitella rohkeasti uutta, modernimpaa rakentamista historiallinen ympäristö ja kokonaisuus huomioiden.
- Moni vastaaja totesi, että nykyisestä rakennuksesta ei tarvitse säilyttää mitään piirteitä.
- Useassa kommentissa toivottiin vanhaa tyyliä kunnioittavaa rakentamista, väriä ja samankaltaista rakentamista kuin uudisrakennukset vastapäätä Niemen korttelissa.
- Vastauksia perusteltiin esim. sillä, että alue on näkyvällä paikalla kun kaupunkiin saavutaan junalla tai linja-autolla.
- Uudisrakentamisessa vastustettiin etenkin harmaata betonielementtirakentamista.

Avoimet vastaukset: Purkamisen sallivat kommentit TOP 3

”Hotelli, joka herättää mielenkiintoa ohimenevistä junamatkustajissa. Ehkä seuraavan kerran jäävät Kokkolaan.”

” Mallia Isokadun uusvanhasta rakennustyylistä, joka on kaunista ja kestää aikaa. Tiili- tai rappauspinta on kaunis. Parkkihalli on edelleen tyylikäs ulkonäöltään.”

” Toivon arkkitehtuurilta taiteellista kunnianhimoa harmaan betonilaatikon sijaan”

Avoimet vastaukset:

Purkamista vastustavat kommentit

- Osa vastaajista oli sitä mieltä, että rakennusta ei saa purkaa.
- Purkamista vastustavat perustelivat vastauksensa purkamisen epäekologisuudella sekä sillä, että rakennus on hyväkuntoinen ja se kuuluu Kokkolan kaupunkikuvaan.
- Osa kritisoi myös sitä, että kyselyssä ei ollut vaihtoehtoa rakennuksen säilyttämiselle.

Avoimet vastaukset:

Purkamista vastustavat kommentit TOP 3

” Uskomatonta että kaikki pitäisi purkaa jos ei ole suojeltua. Eikö tuossa voisi tutkia hieman tarkemmin tilojen muunneltavuutta?!”

” Anttilan entinen tavaratalo pitää suojella. Järjetöntä olisi purkaa näin hieno ja hyväkuntoinen -80 luvun arkkitehtuuria edustava tavaratalo! Kokkolan keskustan elvyttämiseksi tarvitaan isoja liiketiloja! Asuinrakennuksia voidaan rakentaa muualle tyhjille tonteille. Ehdotan tehokkaampaa yrittämistä löytää uusia vuokralaisia Anttilan entiseen kiinteistöön!”

” Eihän tuota saa purkaa, hyväkuntoinen rakennus. Jos se on minusta kiinni, valitan päätöksestä maailman tappiin asti!”



Kokkola Karleby

Kaupunkisuunnittelu